



**KOMUNALNO
PODUZEĆE d.o.o.**
22 300, Knin
Trg Oluje 9

Tel: 022/660-049 Fax: 022/660-233
Web: www.komunalno-knin.hr
E-mail: komunalno@komunalno-knin.hr
Prijelazni račun: HR8624020061500033349
Žiro račun: HR9324020061100696930
kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka
MB:3085252 | OIB: 33813961569

IZVJEŠĆE

O STANJU DRUŠTVA ZA 2021. GODINU

Izvješće podnosi:
Uprava – Direktor
Damir Velić

1. UPRAVA I ORGANIZACJSKI USTROJ DRUŠTVA

Komunalno poduzeće d.o.o., Knin, na dan 01. siječnja 2021. godine, zapošljavalo je 46 radnika, a na dan 31. prosinca 2021. godine, zaposlenih je bilo 46 radnika.

U odnosu na kretanje zaposlenosti tijekom protekle kalendarske i poslovne godine radni odnos zasnovao je 1 radnik, od toga jedna (1) radnica na određeno vrijeme, kao zamjena za radnicu koja koristi pravo na porodiljni dopust, Skupština i Nadzorni odbori Komunalnog poduzeća d.o.o., Knin, radili su u okvirima propisane zakonske regulative.

Po programu javnih radova, za razliku od proteklih godina, radi izmijenjenih uvjeta od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, nije bilo uposlenih radnika.

Provodile su se mjere i postupci iz područja zaštite na radu i zaštite od požara, nabavljena je zaštitna odjeća i obuća za radnike.

Nadalje, sudjelovali smo i time uzeli učešće u stručnom usavršavanju koja su tijekom 2021.godine, organizirana od strane Hrvatskih voda, Hrvatske grupacija vodovoda i kanalizacije, na kojima smo predstavljali naše Društvo i grad Knin.

2. FINANCIJSKI REZULTAT

U 2021. godini Komunalno poduzeće d.o.o. ostvarilo je ukupne prihode u iznosu od 8.563.882,55 ukupne rashode od 9.474.004,85 kuna i sukladno tome iskazalo višak rashoda nad prihodima, te ostvarilo gubitak u poslovanju u iznosu od 910.122,30 kuna.

Tijekom 2021 godine Društvo bilježi ulaganje u investicije u iznosu od 2.064.644,00 kuna i to najvećim dijelom kroz Dokumentaciju za IPA projekt i Nastavak IPA projekta u vidu vodovodnih priključaka, kroz Projektnu dokumentaciju za izradu novog kanalizacijskog kolektora za UPOV Bare, kroz projektnu dokumentaciju na području aglomeracije Golubić u okviru izgradnje novog UPOV-a Golubić, Izgradnju novog vodovodnog cjevovoda u Suronjinoj ulici, kroz Projekt smanjenja gubitaka u vodoopskrbi i Dokumentaciju za novi komunalni centar. Nedovršene investicije, na 31. prosinca 2021. godine, iznose 14.672.622,00 kuna.

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2020. godine potraživanja od kupaca iznose 4.535.387,58 kuna (neto), što su u usporedbi s prethodnom godinom za 2,961% manja. Smanjenje se pripisuje slaboj naplati potraživanja najvećim dijelom kao posljedice pandemije COVID-19 kroz prethodnu godinu.

U 2021 godini poduzete su brojne radnje za povećanje naplate potraživanja, od čega pored poslanih opomena treba istaknuti manji broj ovršnih naloga zbog prisutnosti COVID-19 u prethodnoj godini i otežanih uvjeta naplate u ukupnom iznosu od 169.340,62 kuna, dok je kroz istu godinu naplaćeno 256259,88 kuna kako od ovršnih naloga iz prethodnih godina, tako i od ovršnih naloga pokrenutih u tijeku godine. Ostatak još nenaplaćenih naloga nalazi na naplati na Financijskoj agenciji. Kroz godinu je temeljem Rješenja Općinskog suda u Šibeniku, Stalne službe u Kninu, temeljem prijedloga Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom određenog broja korisnika, iste oslobodila od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje preciziranih izrekom rješenja, te sukladno istim rješenjima donesene su Odluke kojima je izvršen otpis duga prema predmetnim korisnicima na teret troškova poslovanja u iznosu od 139,981,16 kuna, najvećim dijelom za zaduženja nastala prije 2021. godine.

U 2021. godini u odnosu na 2021. godinu smanjila se ukupna količina fakturirane vode prema korisnicima za 29.473,69 m³.

Naknada za razvoj, kao izdvojena novčana sredstva, vode se na posebnom računu i odnose se na naknade za realizaciju kapitalnih objekata i uređaja i razvoja vodovodne mreže i odvodnje. Na dan 31. prosinca 2021. godine izdvojena novčana sredstva iznose 630.848,65 kuna.

Utjecaj pandemije kontinuirano se prati u Društvu kao i utjecaj inflacije 6% izazvane novonastalom situacijom u Ukrajini što utječe na predviđanja budućih utjecaja na poslovanje u poslovnoj 2021 godini. Posljedice restriktivnih mjera borbe protiv zaraze COVID-19 i posljedične očekivane recesije utjecat će na poslovanje Društva u budućem razdoblju.

U kontekstu veće neizvjesnosti i promjenjivosti informacija o utjecaju pandemije COVID_19, kao i trenutnog stanja na tržištu, posebno u financijskom smislu trenutno nije moguće izvršiti razumnu procjenu kratkoročnog, a još manje dugoročnog učinka poslovanja Društva kao i eventualni iznos potencijalnog gubitka koji bi nastao kao posljedica takvog stanja. Zbog nepostojanja pouzdanih informacija u kolikoj mjeri će nastala situacija djelovati na poslovanje Društva i buduće rezultate poslovanja, Društvo analizira i prati situaciju s obzirom da je značajno izloženo negativnim utjecajima koji utječu na poslovanje.

Stoga se u takvoj situaciji može očekivati pad prihoda, kao i povećanje troškova poslovanja. U uvjetima smanjene kupovne moći, likvidnosti, gospodarske aktivnosti mobilnosti, očekuje se nastavak smanjenja potrošnja vode, u odnosu na planiranu i u nadolazećem razdoblju te s tim u vezi Društvo očekuje i poteškoće u likvidnosti kao posljedici nepovoljnog okruženja.

3. VODOOPSKRBA

Komunalno poduzeće d.o.o. Knin opskrbljuje vodom grad Knin i općinu Biskupija.

- Vodoopskrbni sustav grada Knina sastoji se od crpne stanice Šimića vrelo koja sirovu vodu crpi iz izvora Šimića Vrelo. Na crpnoj stanici voda se klorira i dalje pomoću crpki transportira putem tlačnih cjevovoda do vodospreme Spas, Veljušak, Marići i Arule. Precrpnice stanice Kovačić i Višeslavova dio vode iz sustava vodoopskrbe transportiraju do vodosprema Kovačić i Tvrđava. Sustav vodoopskrbe se još sastoji od cca 100 km tlačnih i distribucijskih cjevovoda i precrpnice stanice Vrpolje koja povećava tlak u mreži vodoopskrbe naselja Vrpolje.

- Na području općine Biskupija postoje dva neovisna sustava vodozahvata i to Lopuško vrelo i izvor Kosovčica s pripadajućim vodospremama.

Na oba vodozahvata općine Biskupija voda se na crpnim stanicama klorira, zatim se transportira tlačnim cjevovodima do vodosprema, a onda gravitacijskim cjevovodima ukupne dužine cca 50km transportira do potrošača vode. U sustavu vodoopskrbe Biskupija imamo i četiri precrpnice stanice za povećavanje tlaka (Orlić, Rađe, Popovići, Sladići) koje opskrbljuju vodom naselja na višim apsolutnim kotama.

Crpljenje, prodaja i gubitci vode u vodovodnoj mreži

Opskrba vodom podmiruje se za 6235 korisnika i to 5.501 korisnika (5.114 za građane i 387 za pravne osobe) u gradu Kninu i 734 korisnika (733 za građane i 1 za pravne osobe) u općini Biskupija.

U 2021. godini crpljeno je ukupno 2.277.544 m³ vode (2.244.820 m³ Knin i 32,724 m³ Biskupija, a sa izvora Kosovčice koji je u koncesiji tvrtke KNAUF fakturiramo je 26.491,85 m³) a prodano je ukupno 633.301 m³, od toga:

- Građani..... 510.310 m³ ili 80,58%
- Pravne osobe.... 122.991 m³ ili 19,42%

U cilju smanjivanja gubitaka vode kroz 2021. godinu naglasak je stavljen na prespajanje vodovodnih priključaka izgrađenih kroz IPA projekt.

Tijekom 2022 godine nastavljaju se prespajati stara vodovodna mreža na novoizgrađenu mrežu (dužina novoizgrađene mreže je 19 km), a tijekom 2022 godine projekt bi trebao biti završen.

Projekt smanjenja gubitaka : U cilju daljnjeg smanjenja gubitaka vode Komunalno poduzeće d.o.o. Knin s Hrvatskim vodama provodi i Projekt smanjenja gubitaka u vodi koji se financira od strane Hrvatskih voda i Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin. S obzirom da je u 2020.g. realiziran program mjera A, odobrena su sredstva za realizaciju skupine mjera B od strane Hrvatskih voda, a koja obuhvaća izradu idejnog projekta daljinskog nadzora i upravljanja, implementaciju sustava daljinskog nadzora i upravljanja, izvedbu nadzornih okana za mjerenje protoka i tlaka s mjernom opremom, implementaciju sustava regulacije tlaka, aktivnu kontrolu gubitaka i regulaciju protoke, sanaciju lokacije curenja.

Kontrola kakvoće vode

Prema rezultatima monitoringa kojeg provodi županijski Zavod za javno zdravstvo uzimanjem uzoraka klorirane vode u razvodnoj mreži grada Knina na 6 točaka što čini 116 uzoraka uzetih u 2021. godini. Svi su uzorci zadovoljili kriterije Pravilnika o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće NN56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20. Isto tako prema monitorinku županijskog Zavoda za javno zdravstvo iz Lopušskog vrela i Kosovčica vrela uzeto je 48 uzorka klorirane vode u razvodnoj mreži. Svi su uzorci zadovoljili kriterije Pravilnika o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće NN56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20. Jedan uzorak klorirane vode iz razvodne mreže u općini Biskupija uzeo je Državni inspektorat i napravio kompletnu analizu vode, a koja je također zadovoljila tražene kriterije.

4. ODVODNJA

Sustav odvodnje grada Knina čine objekti i uređaji komunalne infrastrukture kojih je 32 km tlačne i gravitacijske zatvorene kanalizacijske mreže. Sustav još čine 6 precrpnih stanica, Bio pročištač za 750 ES u Novom naselju Golubić i UPOV Knin 20.000 ES (u probnom radu).

Zbrinjavanje otpadnih voda u 2021. godini izvršeno je u iznosu od 377.317 m³ (3.161 korisnika). Građanstvo (2.891 korisnika) je u ukupnoj količini otpadne vode zastupljeno sa 274.734 m³ ili 73 %, a pravne osobe (270 korisnika) sa 102.583 m³ ili 27 %.

Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a Knin)

Probni rad na UPOV-u grada Knina počeo je 1. 10. 2018. godine, a u studenom 2019. godine održan je tehnički pregled na koji je grad Knin i Komunalno poduzeće d.o.o. Knin ulažu žalbu. Žalba se usvaja i postupak se početkom 2020. godine vraća županijskom uredu za prostorno uređenje. Nastavak tehničkog pregleda se obavlja 23.2.2021. godine, a zadnji nastavak tehničkog pregleda je obavljen 1.4.2022. godine. Do datuma pisanja ovog izvješća nemamo rješenja niti uporabne dozvole za UPOV Knin.

Plan gradnje vodnih građevina za 2022. Godinu, s projekcijom za 2023. i 2024. godinu

Vežano za Plan gradnje vodnih građevina za 2022. godinu s projekcijom za 2023. i 2024. godinu, usvojenim na Skupštini društva Komunalnog poduzeća d.o.o. Knin, predviđeno je 17 projekata. Za 2022. godinu započeto je i planirano započeti 16 projekata, a sve je vidljivo u planu gradnje vodnih građevina.

Komunalno poduzeće d.o.o. Knin ulaže dosta napora u realizaciju navedenih projekata, međutim realizacija projekata najviše ovisi o financiranju od strane Hrvatskih voda koje i sudjeluju u najviše

projekata. Nadamo se da će se iznaći rješenje za završetak radova potrebnih da se izgrađeni objekti financirani u sklopu IPA projekta stave u funkciju.

Treba naglasiti da je usluga vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda kvalitetno i u potpunosti izvršena tijekom cijele 2021. godine, odnosno nije bilo većih problema u vodoopskrbi i odvodnji tijekom cijele godine.

S poštovanjem,

Knin, 28.06.2021.

Ur.broj: 122/8-22